

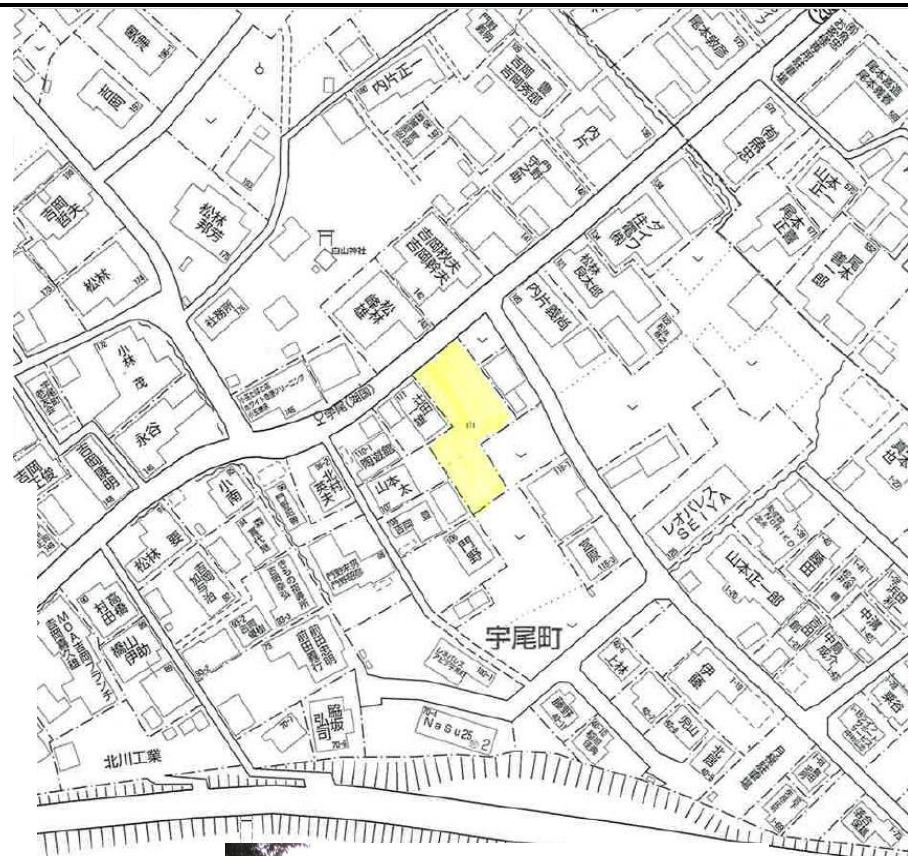
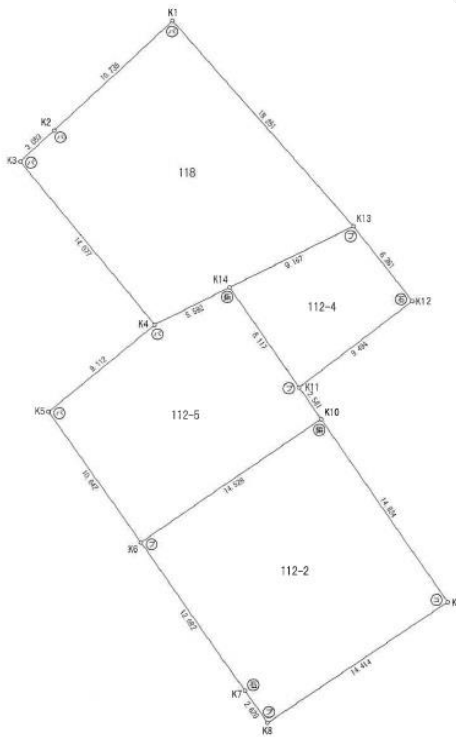
売土地

1940万円 (9.6万円/坪)

所在地	彦根市宇尾町118番 外3筆	
地目	宅地、一部畑(農地転用届が必要です)	
土地面積	公簿646.97㎡(195.7坪) 実測面積668.95㎡(202.35坪)	
土地権利	所有権	
用途地域	市街化区域 第一種住居地域	
建蔽率/容積率	60% / 200%	
接道状況	北西側6.4m公道 接面13.78m	
現況	更地	
引渡し	即時	
最寄駅	JRびわこ線 南彦根駅 徒歩16分 1260m	
生活環境	彦根市立城南小学校・・・671m	
	彦根市立彦根南中学校・・・1280m	
	簡易郵便局西今局・・・304m	
	滋賀中央信用金庫城南支店・・・912m	
	関西アーバン銀行彦根南支店・・・975m	
	彦根中央病院・・・646m	
	大型スーパー ビバシティ・・・1280m ファミリーマート・・・562m、セブンイレブン・・・880m	
特記事項	セットバック無	
設備	上水道・・・公営水道 ガス・・・個別プロパン 汚水・雑排水・・・公共下水道 電気・・・関西電力 雨水排水・・・側溝	
	その他	現況渡し

敷地 約200坪！
豪邸に、
二世帯住宅に、最適です。

生活環境もすべて
徒歩圏内 便利です。



滋賀県知事免許(4)第2839号

(公社)全日本不動産協会

(公社)不動産保証協会

(社)近畿圏不動産流通機構

20180122



AKOU CO., LTD.

アコウ株式会社 担当 辻井 090-5252-5983

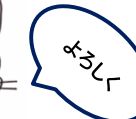
〒522-0056 彦根市開出今町1413番地6

ホームページ: <http://www.2839-akou.co.jp/>

メールアドレス: info@2839-akou.co.jp

TEL: 0749-27-3085

FAX: 0749-27-3087



取引の態様
仲介

手数料

(売買価格×3%+6万円)×1.08円

消費税含む